

Neuf - 87 m²

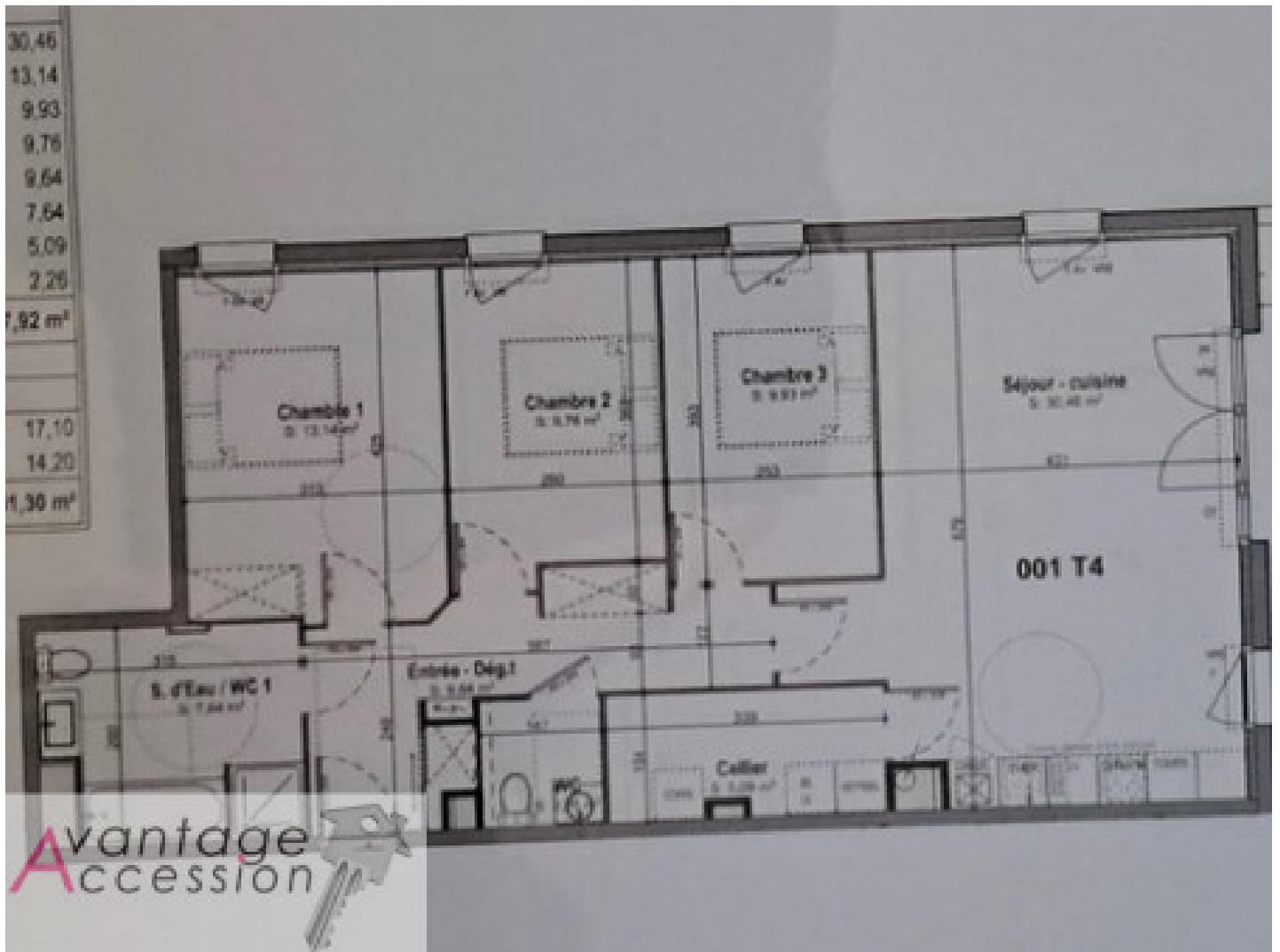
BAYONNE

HAI

Prix : 436 000 € *

Prix Honoraire Exclus : 426 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

64100 BAYONNE DANS LE QUARTIER ARROUSETS CE GRAND T4 NEUF DE 87M2 AVEC TERRASSE JARDIN PRIVATIF ET 2 PARKINGS EN SOUS SOL Idéalement situé à la lisière de la ville et de la campagne, dans un quartier résidentiel, calme et proche commerces et transports, ce Grand T4 saura vous séduire. Dans une petite et nouvelle résidence au design contemporain, cet appartement aux normes récentes garantit une qualité de vie agréable. Seulement 18 appartements dans cette copropriété, ce T4 en rez-de-jardin avec terrasse couverte plein Est et jardin privatif de 17m2, propose de belles prestations. Une pièce de vie de plus de 30m2 avec cuisine entièrement meublée et équipée, tout est neuf, un grand cellier, 3 chambres dont une avec lit escamotable neuf, WC séparés, 1 salle de bains, WC et une douche. 2 parkings en sous sol complètent ce bien haut de gamme. Volets roulants électriques Bilan énergétique en B Prix du bien 436 000€ FAI LES + : 2 parkings, jardin privatif, Cuisine récente haut de gamme, chambre sur mesure et possibilité Climatisation, note DPE excellente !

LE BIEN EN DETAIL

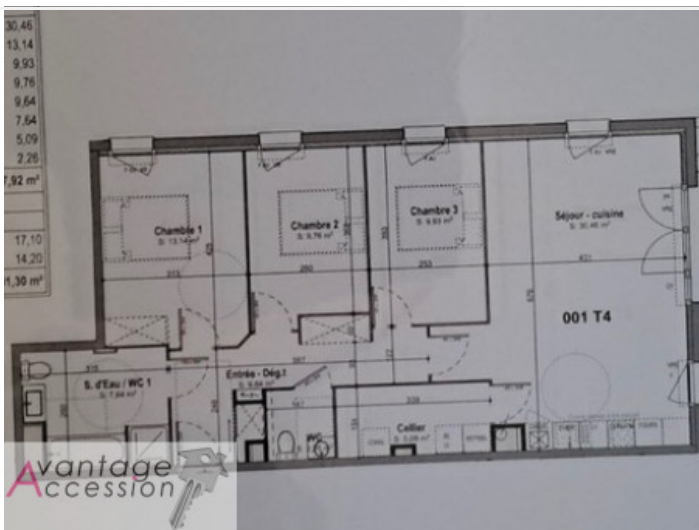
Référence : 1681
Ville : BAYONNE
Transaction : Vente
Type de bien : Neuf
Prix honoraires : 436 000 €
Syndicat en procédure : NC
Nbr de lots de copropriété : NC
Charges annuelles : NC
Surface : 87 m²
Terrain : 17 m²

Nbr de pièces : 4
Nbr de chambres : 3
Nbr de terrasse : 1
Surf. terrasse : 14 m²
parking : 2



DIAGNOSTICS DPE - GES

LE BIEN EN PHOTOS





29 rue de Soumoulou
31240 - L'Union
Tél. 06 14 13 28 73