



Appartement - 21 m²
TOULOUSE

HAI
Prix : 96 000 € *
* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

TOULOUSE 31500, proche Médiathèque, Dans petite copropriété de 9 lots, au calme et vue superbe sur les toits de Toulouse, ce Studio au 2ème et dernier étage sans ascenseur, se situe à 10 min à pied du métro Marengo, bus et commerces à proximité. Il se compose d'une pièce principale avec 2 rangements, un espace cuisine équipée de plaques vitrocéramiques, évier, meuble sous évier, réfrigérateur, raccordement machine à laver. Une salle d'eau avec WC et fenêtre. LEs + : Superbe vue sur Toulouse, Double vitrage, volets roulants, parties communes votées, demande auprès du syndic de devis pour isolation toiture Taxes Foncières de 471€ Charges annuelles 400

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 1647
Ville : TOULOUSE
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 96 000 €
Charges annuelles : 400 €
Surface : 21 m²
Charges : 400 €

Nbr de pièces : 1
Cuisine : Américaine
Chauffage : Electrique



DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an



LE BIEN EN PHOTOS





29 rue de Soumoulou
31240 - L'Union
Tél. 06 14 13 28 73